



# 2011年 魚野建築がおすすめする 大人気のリフォーム46項目 リフォーム完全保存版

<p><b>システムキッチン入替え</b> 明るくてキレイなキッチンをご用意しました</p>  <p>ガス・水道工事費・処分費込み</p> <p><b>750,000円~</b></p>	<p><b>トイレ模様替え</b> ベタベタした床もスッキリリフレッシュ</p>  <p>0.5坪 天井クロス、床CF貼り</p> <p><b>38,600円~</b></p>	<p><b>洗面化粧台</b> シングルハンドルシャワー付</p>  <p>75cm 配管工事費・取付け工事費込み</p> <p><b>58,000円~</b></p>	<p><b>和室の壁をクロスに</b> 明るく美しいお部屋に!</p>  <p>6帖目安 じゅうらく壁をクロス貼り</p> <p><b>38,700円~</b></p>	<p><b>洗面室模様替え</b> お風呂上がりも気持ち良く</p>  <p>1坪 目安 天井・壁クロス、床CF貼り</p> <p><b>49,200円~</b></p>	<p><b>京壁 塗り替え</b> キズ・へこみをなくし美しく</p>  <p>6帖 目安</p> <p><b>96,000円~</b></p>
<p><b>間仕切り壁で1部屋を2部屋に</b> 明るい子供部屋の出来上がり</p>  <p>12帖を6帖2間に</p> <p><b>95,000円~</b></p>	<p><b>間仕切り壁撤去で2部屋を1部屋に</b> 広々としたスペースを確保</p>  <p>6帖を12帖へ 構造梁込み</p> <p><b>228,000円~</b></p>	<p><b>ユニットバスに変更</b> 1日の疲れを新しいお風呂で癒してね</p>  <p>1坪 浴室解体、電気、給排水工事</p> <p><b>950,000円~</b></p>	<p><b>トイレ入れ替え</b> 快適トイレ空間に早変わり!</p>  <p>0.5坪 便器取り替え</p> <p><b>198,000円~</b></p>	<p><b>和式を洋式トイレに全面改装</b> 腰に優しい洋式便座</p>  <p>0.5坪 手摺付、ウォシュレット付、天井・壁クロス、床CF貼り</p> <p><b>398,000円~</b></p>	<p><b>和室を洋室に改装</b> 新しいお部屋のコーディネート</p>  <p>6帖 天井・壁クロス、床フローリング</p> <p><b>289,000円~</b></p>
<p><b>押入れをクローゼットに収納力アップ</b></p>  <p>間口6尺 バイブ付</p> <p><b>118,000円~</b></p>	<p><b>エコ・まど</b> 今ある窓を二重窓に! 冷暖房効果アップで省エネ!</p>  <p>幅170cm x 高さ120cm</p> <p><b>23,800円~</b></p>	<p><b>バリアフリー工事</b> エコポイント対象工事</p>  <p>1坪(2畳) 目安</p> <p><b>38,900円~</b></p>	<p><b>和室全面改装</b> 新築気分でご快適に</p>  <p>6帖 畳表替え・換・天井貼替え</p> <p><b>228,000円~</b></p>	<p><b>雨どい取り替え</b> ステンレス金具で丈夫な雨どい</p>  <p>ステンレス金具使用 2.5坪目安</p> <p><b>138,000円~</b></p>	<p><b>外壁まるごと塗装</b> 新築の美しさを再現</p>  <p>30坪 目安 足場込</p> <p><b>790,000円~</b></p>
<p>浴室タイル補修 <b>3,500円~</b></p>	<p>物干金具取付け2ヶ所 <b>12,000円~</b></p>	<p>ガスコンロをIHに交換 <b>168,000円~</b></p>	<p>キッチンタイル補修 <b>15,000円~</b></p>	<p>押入れ内パイプ取付け <b>5,800円~</b></p>	<p>階段用滑り止め取付け1ヶ所 <b>1,200円~</b></p>
<p>キッチンシャワー水洗交換 <b>25,000円~</b></p>	<p>レンジフード交換 <b>35,000円~</b></p>	<p>段差解消 1ヶ所 <b>15,000円~</b></p>	<p>屋根雨漏り補修1ヶ所 <b>3,500円~</b></p>	<p>階段手すり取付け 1m <b>8,000円~</b></p>	<p>ガラス割れ交換 <b>3,900円~</b></p>
<p>目地コーキング修理 <b>15,000円~</b></p>	<p>流し台取付け 180cm <b>68,000円~</b></p>	<p>畳 1枚 <b>9,700円~</b></p>	<p>天井雨漏り補修1ヶ所 <b>15,000円~</b></p>	<p>赤ちゃんからお年寄りまで みんなに優しい わが家を作ります</p>	
<p>網戸貼替え 1m <b>1,300円~</b></p>	<p>サッシ戸車交換 <b>1,800円~</b></p>	<p>シロアリ防除 1坪当り <b>8,500円~</b></p>	<p>外壁ひびコーキング修理1ヶ所 <b>9,500円~</b></p>	<p><b>魚野建築 ブログ・携帯サイト公開中!</b></p>	
<p>サッシ取り替え 910x910 <b>23,000円~</b></p>	<p>換気扇取り替え <b>15,000円~</b></p>	<p>床下収納庫取付け工事 <b>36,000円~</b></p>	<p>室内ドアノブ交換 <b>5,400円~</b></p>	<p><b>魚野建築 携帯サイト</b>  <b>ウッディーくん</b>  の日記</p>	
<p>和室建具交換 1800x910 <b>20,000円~</b></p>	<p>壁掛ガス給湯器交換 <b>235,000円~</b></p>	<p>浴室手すり取付け <b>15,000円~</b></p>	<p>押入れ内部棚取付け <b>12,000円~</b></p>		

Custom-built house and rebuilding  
**やすらぎの家**  
有限会社 **魚野建築**  
新潟県五泉市船越1052  
Tel 0250-42-6901 Fax 0250-43-7528

**魚野建築 ホームページ**  
新築・リフォーム  
住まいの情報満載  
毎月お得な情報もあるよ! チェックしてね!

**魚野建築**

●現地調査の上、お見積りさせていただきます。  
**お見積り無料**  
お気軽にお問合せください。  
※紙面記載の写真はイメージです。予めご了承ください。

Custom-built house and rebuilding

# やすらぎの家

赤ちゃんからお年寄りまで、  
みんなに優しい我が家をつくります

家族の笑顔が育つ家 **ブレス** 誕生

## ■ご提案プランの一例です

ブレス ゴールドプラン価格

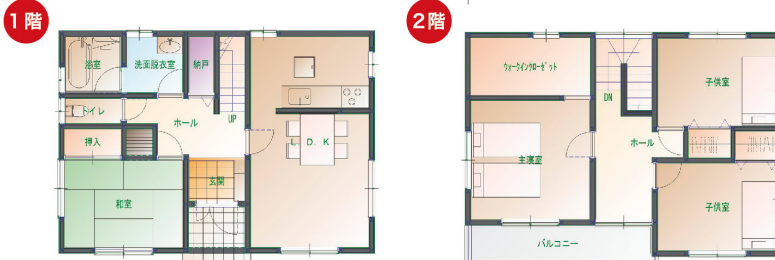
延床面積 32.8坪で

**1,245**万円 (税込)

10年固定 月々返済 37,630円 ポーナス返済なし  
35年返済例 提携優遇金利 1.65% 頭金45万円 借入金 1,200万円の場合



- 1階床面積55.48㎡
- 2階床面積52.99㎡
- 延床面積108.47㎡ (32.81坪)



※金利は変動する場合がございます。詳しくは弊社スタッフまでお問合せ下さい。

ブレス プラチナプラン価格

延床面積 34.1坪で

**1,295**万円 (税込)

10年固定 月々返済 37,630円 ポーナス返済なし  
35年返済例 提携優遇金利 1.65% 頭金95万円 借入金 1,200万円の場合



- 1階床面積57.13㎡
- 2階床面積55.48㎡
- 延床面積112.61㎡ (34.06坪)



※金利は変動する場合がございます。詳しくは弊社スタッフまでお問合せ下さい。

### 家づくりの価格に含まれるもの

- |             |           |                             |
|-------------|-----------|-----------------------------|
| 1 魚野建築 特別仕様 | 2 建築確認申請料 | 魚野建築 特別仕様内容                 |
| 3 設計料       | 4 照明工事    | ・樹脂製ペアガラス Low-E ・床 24mm 厚合板 |
| 5 敷地調査料     | 6 屋外給排水工費 | ・断熱材 高性能ガラスウール ・マグネットがつく壁   |

■ 長期優良住宅  
■ 各種補助金  
対応住宅も  
ご相談ください!

## 地域密着

●イベント開催のお知らせ  
話題の長期優良住宅制度に適合した

**長期優良住宅**  
**「ブレスの家」**

構造見学会開催!

**10月 22日(土)**  
**23日(日)**

時間 10:00~16:00

見学会会場: 阿賀野市北本町853番地1

●会場のお問合せ  
**TEL0250(42)6901**

※構造見学会会場はご提案プランとは異なります。

### ●会場へのアクセス



### イベントのご案内

**第11回 市民・健康まつり開催!**

10月29日(土) 10:00~14:00  
会場: 新津地区市民会館

**第5回 商工フェア開催!**

11月13日(日) 9:30~15:00  
会場: 新津地区市民会館

### ●協力業者

(株)インテリアかのう/インテリアデザインエーワン/(有)板谷設備工業/(有)宇田豊数物店/エコリテック(株)/大橋建具製作所/落合左官/(有)小田製陶所/(株)金津屋/北坂金/熊倉塗装店/高坂商店/さくら水道/住まいるタカハシ/(有)関口瓦工業/(株)瀬倉組/(株)たかだ/中央モーターサービスセンター/西脇電気/(有)二宮板金工業/日本板硝子関東販売(株)/ハードワーカー(株)/松吉ワークス(株)/横山板金/

Custom-built house and rebuilding

やすらぎの家

Tel 0250-42-6901

有限会社 魚野建築 URL <http://www.uonokentiku.jp/>